



Envoyé en préfecture le 31/03/2021

Reçu en préfecture le 31/03/2021

Affiché le **01 04 2021**

022-200056703-20210326-DB20210314A-DE

DEPARTEMENT DES COTES-D'ARMOR



N°2021-03-14a

COMMUNE DE PORDIC

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille vingt et un le vingt-six Mars à dix-huit heures et trente minutes, les conseillers municipaux de Pordic légalement convoqués le 19 Mars 2021, se sont réunis en visioconférence ou à défaut en audioconférence sous la Présidence de Monsieur Joël BATARD Maire de Pordic.

ETAIENT PRESENTS : Joël BATARD, Loïc TARDY, Martine BOSCHER, Roger FERRET, Isabelle DESPEUX, Anthony HOURDEL, Nelly MORO, Jean Luc BERTRAND, Stéphanie RAPINEL, Jean Claude QUETTIER, Loïc RAOUL, Eliane LALANDEC, Marie Pierre COLLIN, Monique LE VEE Claudine MIZZON, Gilles GUILLAUME, Pascal URO, Olivier LE DU, Jean Manuel HERGAS, Thi Thuy Ha LE TIRRAND, Laetitia MORIN, Fanny DELVALLEE, Pierrick LE NOANE, Michelle CARMES, Robert ROLANDO, Hélène HUET-LE PROVOST, Patricia BRIAND-LE FALLER, Magaly KUBICKA, Alexis LEBRAT.

ABSENT(S) REPRÉSENTÉ (E.S) :

M. Yannick ORHAN donne procuration à M. Anthony HOURDEL

M. Grégory ETIENNE donne procuration à Mme Michelle CARMES

Mme Dominique FAINZANG donne procuration à M. P. LE NOANE

Mme Florence CHEVILLARD donne procuration à Mme Nelly MORO

ABSENT (E.S.) NON REPRESENT (E.S) :

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Monsieur Jean Luc BERTRAND

Nombre de conseillers en exercice : 33

Nombre de présents : 29

Nombre de votants : 33

14) Informations

a) Bilan foncier 2020 :

Rapporteur : Madame Stéphanie RAPINEL, Adjointe à l'Urbanisme

Dans le cadre des obligations imposées par l'article L2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Municipal est saisi du bilan retraçant l'ensemble des transactions immobilières en 2020 et qui par ailleurs est annexé au compte 2020 (Annexe).

Il est demandé au Conseil Municipal de prendre connaissance de la synthèse des opérations immobilières réalisées au cours de l'année 2020, et par son vote de prendre acte de la notification de ce débat.

Envoyé en préfecture le 31/03/2021
 Reçu en préfecture le 31/03/2021
 Affiché le
 ID : 022-200056703-20210326-DB20210314A-DE

Cessions

Nature de l'opération	N° cadastre	Surface	Acquéreur	Adresse	Date décision CAI	Conditions	Date acte
Terrain (rattachement d'un délaissé de voie à la propriété limitrophe)	367ZB553	159 m²	M. et Mme ALIX Jacques	Rue de la Vallée Trémeloir	09/12/2019	1 908,00 €	30/11/2020
Ensemble bâti (ancien presbytère)	367AD274 367AD237	462 m² 63 m²	Société Lor Banneau Moy	2 rue de la Juette Trémeloir	09/12/2019	90 000,00 €	08/09/2020
Terrain (rattachement d'un délaissé de voie à la propriété limitrophe)	ZI 570	14 m²	M. et Mme LE GONN Philippe	66 rue de la Petite Ville	29/04/2019	500,00 €	22/06/2020
						92 408,00 €	

Acquisitions

Nature de l'opération	N° cadastre	Surface	Vendeurs	Adresse	Date décision CAI	Conditions	Date acte
Propriété bâtie (exercice du droit de préemption urbain : realisation de l'entée de la Vallée du Vau madec)	ZI 843 ZI 845 ZI 848	245 m² 221 m² 439 m²	M. DEPLANDRE Thierry	55 rue Pierre Loui	Délib délégation 12/05/2017 Décision du 23/01/2020	66 000,00 € (frais d'agence 7 000 €)	07/10/2020
Classement voie ancien lotissement	AB 457 AB 458	362 m² 533 m²	Consorts PATUREL	Impasse Bonnette Morel	07/12/2015	Cession gratuite	29/09/2020
						66 000,00 €	

Le Conseil Municipal :

- Prend acte du bilan foncier ci-dessus.

Fait et délibéré les mois, jour et an susdits
 Pour extrait conforme,
 Le Maire,
 Joël BATARD.

